

第六篇 投标文件格式

一 商务标格式

SSSSSZ12600026

投标文件

招标编号：_____

项目名称：_____

投标文件内容：投标文件商务标

招标人：_____

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期：____年____月____日

目录

- 1、投标函；
- 2、投标承诺书；
- 3、供货及/或提供服务过程承诺函；
- 4、投标人资格证明文件；
- 5、投标人基本情况一览表；
- 6、投标人财务状况表；
- 7、合同条款响应程度（合同条款偏离表）；
- 8、业绩表；
- 9、中标服务费承诺书；

10、投标人资格证明文件以外的其他资质证书、知识产权证书及获得的相关获奖、认证证书、社会评价资料证明文件扫描件等投标人认为有需要证明其具备为本次招标项目提供服务能力的有关其它商务文件（不做强制要求）。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

法定代表人或其授权代表签名：_____（电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书，法定代表人或其授权代表数字证书电子签名。

SSSSSZ12600026

2、投标承诺书格式

投标承诺书

我方_____（投标人名称）已完整阅读了东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司2026-2027年度清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治服务采购项目（招标编号：_____）招标文件的所有内容（包括澄清，以及所有已提供的参考资料和有关附件），并完全理解上述文件所表达的意思，该项目递交投标文件时间截止后，我方承诺不再对上述文件内容进行询问或异议。

我方承诺，若我方存在通过弄虚作假、虚假响应招标文件要求等手段骗取中标的，招标人有权或协助主管部门认定我方严重失信的不良行为，纳入相关企业信用“黑名单”，限制我方参与依法必须招标项目的投标，并向行政主管部门报送结果。同时，招标人有权根据《关于对环境保护领域失信生产经营单位及其有关人员开展联合惩戒的合作备忘录》等规定，通过“信用中国”网站向社会公示我方的失信行为，实现“一处失信、处处受限”。

若我方在投标或履行本合同过程中存在提供虚假材料、虚假响应招标文件要求等弄虚作假行为，或未能根据招标文件投标人须知第31.2款约定按时提供原件核查的，因此导致我方无法参与东莞市水务环境投资控股集团有限公司相关招标采购活动的，由我方自行承担全部后果。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

法定代表人或其授权代表签名：_____（电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书，法定代表人或其授权代表数字证书电子签名。

3、供货及/或服务过程承诺函格式

供货及/或服务过程承诺函

致东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司：

我方_____（投标人名称）为招标人公开招标的东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司2026-2027年度清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治服务采购项目（招标编号：_____）的投标单位，为确保供货及/或服务过程中的人身、财产安全，我方承诺，如我方获得中标资格，将严格按照下列要求开展工作。

1、我方承诺将严格遵守国家、地方政府有关安全生产及劳动保护的法律法规、标准、规定，贯彻执行招标人的各项安全管理规章制度。

2、我方承诺将依法参加工伤保险，为安排至招标人从事本项目的工作人员缴纳保险费，并为从事危险作业的人员办理意外伤害保险。

3、我方承诺服从招标人的安全管理，保证作业区域的现场文明安全管理达标，现场临时用电、机器设备、安全防护齐全、完好，并接受和配合招标人的安全监督检查，我方提供到招标人现场作业的所有安全装置、防护设施必须依据经招标人审批后的安全技术方案进行搭设、安装，同时我方无条件保证安全防护设施使用的搭设材料的质量安全，在用于安全防护的物资进场前将有关物资的材质证明报招标人，经招标人确认后方可使用。

4、我方承诺携带进场的机器设备、机具必须是合格产品，并对携带进场的机器设备、机具安全负责管理、维护及检查，对招标人和自查发现的安全隐患落实整改措施。如我方使用不合格机器设备、机具造成事故的，由我方自行承担责任。

5、我方人员未经许可不随意到作业区域以外的其它工作场所活动，我方作业人员擅自到作业区域以外的其它工作场所活动，出现人身损害或财产损失的，由我方自行负责一切责任。我方作业人员如需动用或作业涉及到招标人所属设备、电器、管线及其他设施等，承诺事先征得招标人代表的同意，并采取安全防护措施。

6、我方承诺在进行卸货等工作时，严格遵守相关劳动安全规定，并按要求佩戴相关安全劳动防护用具。我方承诺做好安全防护措施，在工作过程中出现的安全事故由我方自行处理并承担全部责任。我方承诺我方人员在招标人场所遵守招标人的一切规章制度和安全条例，服从招标人的监督。我方在提供服务过程中，如因违反招标人相关规章制度、安全条例，或因不服从招标人监督而发生安全事故的，其结果与责任均由我方负责，招标人无须承担任何结果与责任。

7、我方承诺协助和指导招标人进行货物的储存，对招标人的储存方式、方法、储存数量、仓库的安全设施设备、安全生产规章制度等是否符合国家标准或者国家有关规定提出合理的建议，并进行技术指导。

8、我方车辆在招标人场所行驶时，将严格遵守厂区道路限行，限速和限重要求，如因我方未遵守前述要求，对厂区/招标人（含其人员）、我方人员、第三方造成损失的，由我方承担赔偿责任。

9、如我方开展服务项目需进行外出调研或现场作业的，由我方派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对作业的现场人员进行安全防护、劳动保护等，并承担相应的费用。若发生工作人员或第三人人身伤害等事故

的，由我方全部承担责任。

10、因我方原因，造成我方损失，由我方自负，给招标人造成财产损失和人员伤亡，我方承担全部责任，并全额赔偿招标人。

11、非因招标人原因，造成我方损失的，招标人无需承担任何责任，由我方自行承担全部责任。

12、我方承诺严格遵守法律法规以及招标人的安全管理要求，并接受招标人的安全生产工作协调和监督，积极消除安全隐患。安全管理的基本要求包括但不限于以下条款：

①禁火区内严禁吸烟、动火。有火灾危险的作业区域，我方承诺配置足够的灭火设施。

②我方承诺焊接、气割作业时两瓶距离必须达到5M及以上，气瓶距可能产生火花的电器、设备和其它火源的间距必须达到10M及以上。

③我方承诺不在厂内道路、消防通道内搭建临时建筑或堆放物资。

④我方承诺电动工具、电焊机等均具有漏电保护器和相应的安全防护装置。

⑤我方承诺用电设施符合要求，杜绝电线乱接、乱拉，刀闸和开关无盖，在电器设施上堆放物品等行为。

⑥我方承诺防雷、防静电设施及用电设施有良好接地。

⑦我方承诺为从业人员提供符合国家标准或者行业标准的劳动防护用品，并监督、教育从业人员按照使用规则佩戴、使用，防止工伤事故的发生。我方承诺，如发生各类工伤事故，绝不隐瞒不报。发生重伤及重伤以上事故，应及时组织抢救、保护好现场，并立即报告招标人主管领导。

13、我方承诺接受招标人的检查与监督，并主动配合，做好安全工作，凡有违反上述条款的即视为我方违约，招标人有权视情况从货物/服务价款中扣除2000元/次作为违约金。

如因我方违反上述条款造成安全生产事故的，我方将承担由此引发的一切责任与后果，如造成招标人损失的，我方将予以足额赔偿，同时，招标人有权没收我方提交的履约担保。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

法定代表人或其授权代表签名：_____（电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书，法定代表人或其授权代表数字证书电子签名。

4、投标人资格证明文件

4.1 多证合一营业执照（或事业单位法人证书）原件扫描件

SSSSSZ12600026

4.2 开户许可证原件扫描件（基本存款账户），如投标人企业银行账户开户所在地区已取消企业银行账户许可，投标人应提供基本存款账户开户名称、开户银行、账号、编号等信息及相关备案证明（如有）或其他能证明其为基本存款账户的资料原件扫描件

SSSSSZ12600026

4.3 法定代表人身份证明书、法定代表人授权书格式（法定代表人投标时只需提供法定代表人身份证明书，委托他人为投标代表或签署投标文件时需同时提供法定代表人授权书）

(1) 法定代表人身份证明书格式

法定代表人身份证明书

_____先生 / 女士：现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：_____签发日期：_____

附：代表人性别：_____ 年龄：_____ 身份证号码：_____

营业执照号码：_____ 经济性质：

主营（产）：

兼营（产）：

附 法定代表人身份证原件扫描件

投 标 人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

法定代表人身份证正面

法定代表人身份证反面

注：法定代表人身份证须在有效期内。

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

(2) 法定代表人授权书格式

法定代表人授权书

致：东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司

本授权书声明：注册于_____（投标人地址）的_____（投标人名称）在下面签字或盖私章的（法定代表人姓名、职务、身份证号码）代表本公司授权在下面签字或盖私章的_____（被授权人的姓名、职务、身份证号码）为本公司的合法代表人，签署东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司 2026-2027 年度清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治服务采购项目（招标编号：_____）的投标文件，代表我公司递交投标文件、参与开标会、代表我公司应评标委员会的要求对投标文件进行澄清、进行合同谈判和签署合同，以我公司的名义处理一切与之有关的事宜，我承认代理人全权代表我所签署的本项目投标文件的内容及所进行的上述活动。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，有效期至投标文件失效期止，代理人无转委托权，特此声明。

投 标 人：_____（企业数字证书电子签名）

投标人地址：

法定代表人：_____（电子签名）

职 务：

被授权人：_____（电子签名）

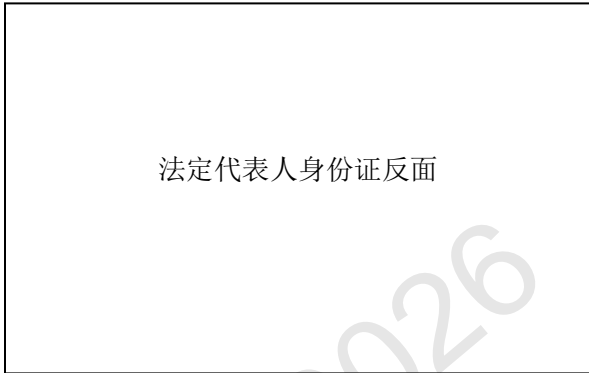
职 务：

被授权人联系手机：

电 子 邮 箱：

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书，法定代表人、其授权代表数字证书电子签名。

附 法定代表人、被授权人身份证扫描件



注：上述所附身份证应在有效期限内。

4.4 资格业绩【投标人 2023 年 1 月 1 日以来具有一份清洁保洁服务项目或绿化养护服务项目业绩(合同签订日期为 2023 年 1 月 1 日或以后)】

序号	项目名称	合同主要服务内容	合同期限	签约日期	服务完成情况	服务质量情况	业主联系人及电话	备注
1								
2								
3								
...								

资格业绩证明材料提交要求：

- (1) 作为投标人资格条件证明的业绩放置在此处。
- (2) 业绩须附合同扫描件（合同服务提供方为投标人）及已服务的任意一张发票扫描件(发票开具日期须在本项目招标公告发布之日前)；
- (3) 若合同及证明文件无法反映评分条件（合同签订日期为 2023 年 1 月 1 日或以后、合同服务内容必须具有清洁保洁服务或绿化养护服务）的，还需提供服务购买方出具的书面补充说明文件扫描件作为辅助证明（需加盖服务购买方公章，即扫描件能显示服务购买方公章）；
- (4) 未按上述要求在此格式下提供证明材料的业绩，或在此格式下所附材料无法证明符合资格要求的业绩，按无效投标文件处理。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

4.5 最近3年投标人牵涉的其他（失信和违法）处罚说明格式

最近3年投标人牵涉的其他（失信和违法）处罚说明

事项名称	认定时间	处罚期届满异常名录信息失效时间	备注
是否被认定为失信被执行人			
是否被认定为重大税收违法失信主体			
是否被认定为政府采购严重违法失信行为记录名单			

备注：根据投标人及其不具有独立法人资格的分支机构的实际情况自行编写，无相关事项的，在“认定时间”列填“无”；若受到相关处罚的应附处罚相关材料扫描件；若出现相关处罚的处罚期满，但处罚公示没有及时更新的情况，投标人须提供相关材料(扫描件)佐证，需原件备查。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

5、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表

1. 名称及概况：

(1) 投标人名称：_____

(2) 总部地址：_____

 邮政编码：_____

 电话号码：_____

 传真号码：_____

(3) 成立和 / 或注册日期：_____

(4) 法人代表：_____

(5) 开户银行：_____

(6) 开户账号：_____

(7) 注册资金：_____

(8) 主要负责人姓名：_____

(9) 项目主要联系人（姓名、职务、通讯）：_____

(10) 在中国的代表的姓名和地址（如有）：_____

2. 供征询之银行的名称和地址：_____

3. 公司所隶属之国际集团名称（如果是）_____

4. 提交资料（包括但不限于组织架构、公司简介等）：

(1) 公司简介；

(2) 公司组织架构；

(3) 东莞市内设有分支机构情况介绍[应提供该分支机构的多证合一营业执照扫描件等证明材料]（若无前述分支机构的无需介绍）。

兹证明上述说明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

6、投标人财务状况表格式

投标人财务状况表

[价格单位：（人民币）元]

年 度	总资产（元）	净资产（元）	年营业额（元）	年净利润（元）
2022				
2023				
2024				
总计				

备注：需提供对应年度经独立会计师事务所审计的审计报告及投标人财务状况表；若投标人为新成立或未进行独立会计师事务所审计的，本表中对应年度的财务信息应填写“/”，投标人的投标文件不作无效投标处理，但存在因不符合评标办法中的评分标准而导致对应项不得分。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

7、合同条款偏离表格式

东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司2026-2027年度清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治服务采购项目合同条款偏离表

序号	招标文件要求		投标文件内容	
	条款号	简要内容	偏离情况	具体偏离内容
1	一	服务内容		
2	二	服务地点及服务期		
3	三	承包方式		
4	四	工作要求		
5	五	人员配置要求		
6	六	其他要求		
7	七	服务金额及付款方式		
8	八	甲方权利和义务		
9	九	乙方权利和义务		
10	十	履约担保		
11	十一	违约责任		
12	十二	不可抗力		
13	十三	其他约定		
14	十四	送达地址及送达地址的约定		
15	十五	争议解决		
16	十六	补充说明		
17	附件二	《东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治考核评分标准》及相关表格		

18	附件三	清洁保洁危险作业交底表		
19	附件四	廉洁协议书		
20	附件五	安全生产管理协议		
21	附件八	服务费计价表		
22	一	不可撤销银行履约保函		
23	二	履约保证保险凭证		
24	三	担保公司履约担保书		

备注：

- (1) 投标人应对照招标文件合同格式内合同条款及附件，逐条、如实地填写“偏离情况”项。“偏离情况”项为正偏离（或负偏离）的，必须在“具体偏离内容”项内详细说明与招标文件的偏离内容，“偏离情况”项为无偏离的，在“具体偏离内容”项内填“无”。若发现虚假填写本表，或对合同及其附件响应有负偏离的，按无效投标文件处理。若发现此表未逐条填写视为完全满足招标文件要求。
- (2) 偏离情况（投标文件对招标文件合同条款的响应程度）分为：正偏离、负偏离、无偏离。正偏离是指投标人提供的相关服务商务条件优于招标文件的要求；负偏离是指投标人提供的相关服务商务条件不满足或不完全满足招标文件的要求；无偏离是指投标人提供的相关服务商务条件完全满足招标文件的要求。
- (3) 招标文件“第五篇 相关保函格式”作为重要的商务条款，投标人的响应情况列入本合同条款偏离表。
- (4) 如投标人差异内容较多可另附页说明，并在本偏离表“具体偏离内容”项注明其在投标文件中的具体页码。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

8、业绩表格式

投标人2023年1月1日至今（合同签订时间为2023年1月1日或以后）承接
过清洁保洁服务或绿化养护服务项目业绩表

序号	项目名称	项目规模	合同金额（万元）	合同主要内容	合同期限	签约日期	服务完成情况	服务质量情况	业主联系人及电话	备注

备注：

- （1）作为投标人评分要求的业绩放置在此处，业绩按单项合同金额从高到低的方式排列；**同一个单项合同的业绩可以同时资格业绩和评分业绩重复放置。**
- （2）业绩须附合同扫描件（合同服务提供方为投标人）及已服务的任意一张发票扫描件（发票开具日期须在本项目招标公告发布之日前），否则不得分；
- （3）若合同及证明文件无法反映评分条件（合同签订日期为2023年1月1日或以后、合同服务内容必须具有**清洁保洁服务或绿化养护服务**、合同金额）的，还需提供服务购买方出具的书面补充说明文件扫描件作为辅助证明（补充说明文件扫描件能显示服务购买方公章），否则不得分；
- （4）**投标人符合评审细则的同一个项目业绩同时包含清洁保洁、绿化养护服务时，只按其中一类业绩计分（即不重复计分）；**
- （5）若业绩为框架式协议或资格入围等无明确金额的合同，必须同时提供合同期限内已服务发票金额统计表和发票扫描件；
- （6）未按上述要求在此格式下提供证明材料的业绩，或在此格式下所附材料无法证明填报项目符合本项评分要求的业绩，在评标时将不予考虑。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

SSSSSZ12600026

附表：已服务发票金额统计表

项目名称					
合同约定的服务期					
发票抬头（合同服务购买方）					
序号	发票名目	发票金额（单位：万元）	发票号码	发票所属时期	备注
1					
2					
3					
...					
发票金额合计					

备注：

（1）投标人提供框架式协议或资格入围等无明确金额合同时，须同时提供本统计表及发票扫描件，本统计表及发票扫描件应后附于合同扫描件。

（2）发票抬头应为合同服务购买方，销售方应为投标人，且发票名目、所属时期应与合同约定内容一致，否则不计分。

（3）发票合计金额视为投标人所提供该项服务业绩的服务金额，并按此金额进行评审。

9、中标服务费承诺书

中标服务费承诺书

致：广州宏达工程顾问集团有限公司

在贵司代理的东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司 2026-2027 年度清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治服务采购项目（招标编号：_____）招标中，我司如获中标，保证在领取中标通知书原件之前按招标文件的规定向贵司即广州宏达工程顾问集团有限公司指定的银行账号，一次性交纳中标服务费。

特此承诺。

地址：_____

电话：_____

邮箱：_____

传真：_____

邮编：_____

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

10、投标人资格证明文件以外的其他资质证书、知识产权证书及获得的相关获奖、认证证书、社会评价资料证明文件扫描件等投标人认为有需要证明其具备为本次招标项目提供服务能力的有关其它商务文件（不做强制要求）

SSSSSZ12600026

二 技术标格式

SSSSSZ12600026

投标文件

招标编号：_____

项目名称：_____

投标文件内容：投标文件技术标

招标人：_____

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期：____年____月____日

目录

- 1、用户需求书响应程度（即用户需求偏离表）；
- 2、拟投入的设备情况；
- 3、投标人服务团队实力；
- 4、清洁管理方案；
- 5、绿化管理方案；
- 6、除四害及白蚁防治管理方案；
- 7、增值服务方案；
- 8、安全作业及应急预案；
- 9、服务承诺书；
- 10、投标人认为有必要提供的其它材料（不做强制要求）。

SSSSSZ12600026

1、用户需求偏离表格式

用户需求偏离表

序号	招标文件要求		投标文件内容		
	条款号	简要内容	偏离情况	实质性响应的具体内容	对应证明材料页码
1	二	采购内容			
2	四	投标报价与服务费支付			
3	五	工作要求			
4	六	人员配置要求			
5	七	其他要求			
6	附件 1	东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司 2026-2027 年度清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治服务采购项目采购需求及采购费用表（另附）			
7	附件 2	《东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治考核评分标准》及相关表格			
8	附件 3	清洁保洁危险作业交底表			
用户需求书“★”条款汇总：					
1	三	<p>（一）清洁保洁服务包括但不限于以下内容：</p> <p>1. 室内行政办公区（含办公楼、宿舍、食堂）：</p> <p>（1）所有办公区域（含营业厅）的清洁保洁。如办公区域、会议室、接待室、饭堂、茶水间、洗手间、公共区域、楼梯、电梯、顶层天花板的清洁保洁工作。</p> <p>（2）生活区域的清洁保洁。员工生活楼、宿舍楼、健身活动室及相关公共区域的保洁工作。</p> <p>2. 道路（含停车场、运动场、门口广场、喷水池）：</p> <p>（1）雨污水井口、明渠的清掏及喷药；果皮箱的清扫。</p> <p>（2）大院、道路、运动场、喷水池的清扫冲洗。</p> <p>（3）停车场及车库的卫生保洁。</p> <p>3. 生产车间：</p> <p>生产车间地面（包括地面以上4米的墙体蜘蛛网及灰尘、门窗、护栏等保洁），保持地面洁净，无垃圾，地面4米以内无蜘蛛网，门</p>			

	<p>窗、外墙、不锈钢扶手、天花、灭火器、安全用品柜、清水池玻璃罩、检验室的外围玻璃、阀门罩、池体盖板及垃圾网等洁净。</p> <p>生产车间屋面（包括屋面排水渠、雨水立管疏通），保持屋面清洁，无垃圾。</p> <p>生产车间（设施）外露管道，保持管道清洁，无蜘蛛网。</p> <p>4. 水面清洁： 水面垃圾的打捞清除，保持水面清洁。（含粗格栅、细格栅、絮凝池、沉淀池/二沉池、滤池、回收池、收集池、综合池、取水口等构筑物）。</p> <p>5. 池壁清洁： 构筑物（含粗格栅、细格栅、格栅间、絮凝池、沉淀池/二沉池、集水槽、滤池、综合池、配水井、贮泥池、污泥泵房、消毒接触池、计量槽、脱水机房等）的池壁（含出水明渠、紫外渠池壁）、护栏、楼梯、走道板、气管槽、斜管、出水堰板、标识标牌、除臭罩等的清洁。</p> <p>6. 生活垃圾的清除，包括办公场所、值班室、宿舍、厨房等产生的垃圾，生活垃圾必须每天清除出厂，盛装垃圾的清洁垃圾桶、垃圾胶袋均由服务单位提供。</p> <p>7. 生产垃圾的清除，包括生产各车间、粗格栅、细格栅、格栅间、絮凝池、沉淀池/二沉池、滤池、配水井等产生的垃圾，各类格栅的栅渣、沉砂池的泥沙、水面浮泥浮渣均属于生产垃圾的范围，生产垃圾必须每天清除出厂。盛装垃圾的清洁垃圾桶、垃圾胶袋由服务单位提供。</p> <p>（二）绿化养护服务包括但不限于以下内容：</p> <p>1. 绿化的成活、修剪、施肥、浇水、除虫、清除杂草等日常养护。</p> <p>2. 乔（灌）木修剪、施肥、浇水、除虫及修剪后产生的绿化垃圾清运等，制定修剪、施肥工作计划并落实。</p> <p>3. 绿地保洁、草地铺沙平整（必须用疏草机对草地进行疏草）和植物老化的复壮等，绿化养护期内出现植物枯死情况，要求补种同规格同种类植物（花坛内的时花种养除外）。</p> <p>4. 厂建绿化设施的日常维护、清洁。包括：绿地洒水及喷灌系统的清洁、损坏维修；绿地内排水沟、雨水井口保洁及清淤、损坏维修等。</p> <p>5. 足球场维护，每周剪草一次，施肥一次，护期内出现草地枯死情况，需按同种标准补种草皮并养活。</p> <p>6. 园林绿化垃圾的清除，包括厂区清理的杂草及树木的树叶等，</p>			
--	---	--	--	--

		<p>园林绿化垃圾必须及时清除出厂，盛装垃圾的清洁垃圾桶、垃圾胶袋均由服务单位提供。</p> <p>（三）除“四害”及灭蚁防治服务包括但不限于以下内容：</p> <p>1. 按照以下安排，对行政区域（含生产车间、办公楼内部）和生产区域实施喷洒式或烟雾式灭蚊子、苍蝇、蟑螂工作（特殊情况下应服从供水公司要求增加服务次数）：</p> <p>（1）越冬蚊杀灭阶段（每年12月至次年3月），每月一次：每月第1周周五开展1次集中消杀行动，逢法定节假日可适当调整；</p> <p>（2）应对准备阶段（4至5月），每周一次：每周五开展1次集中消杀行动；</p> <p>（3）防控强化阶段（6至11月），每周二次：每周二、周五各开展1次集中消杀行动。</p> <p>2. 每周至少实施1次全厂区灭鼠、灭红火蚁工作，施放老鼠药及填补鼠洞，及时清理死鼠。</p> <p>3. 每半月至少1次对厂区所有区域（含生产车间、办公楼内部）进行白蚁检查，如有发现应立即进行防治处理。</p> <p>4. 害虫繁殖高峰期要加强防治工作，保证效果。</p> <p>5. 特殊情况下（例如“登革热”爆发期），应招标人要求加强除“四害”力度，保证效果。</p> <p>6. 服务范围内收集动物尸体工作（含老鼠、蟑螂等收集清理工作），并将尸体无害化处理。</p> <p>7. 每周1次对行政区域和生产区域下水渠实施灭蚊处理。</p>			
2	六	<p>★3. 考虑到安全因素，要求与池水接触的清洁人员必须会游泳，在开展具有危险性的服务项目【危险作业范围：①水面垃圾的打捞（含取水口、絮凝池、沉淀池、滤池等构筑物）。②吸水井、消毒接触池、清水池等构筑物池内清洗。③清理杂草丛。】要求服务单位必须落实检查作业工具是否完好有效、做好各项安全防护措施【穿戴救生衣、安全带（绳）、水鞋、手套、不得穿拖鞋或凉鞋等，安全防护物资由服务单位自行准备】，严格落实2人或2人以上为一组进行协同作业，不能单独作业，并填报《危险作业交底表》等工作。服务期间由于作业人员未做好安全防护措施（例如不佩戴安全带或不穿救生衣等）而造成意外事故，全部责任由服务单位承担。招标人有权要求服务单位对不称职人员进行更换，更换完成时间不超过5个工作日，如有人员离职，服务单位必须于5个工作日内将新员工补充到岗。</p>			

3	六	<p>★4. 保洁绿化维护用品存放要求，厂区提供场地（场地具体位置由厂区根据实际情况提供）由服务单位进行围闭，围闭空间内只存放日常保洁、绿化维护工具器械（包括但不限于：工作服、化肥、清扫工具、刷池工具、打捞工具、绿化维护使用的打草机、修边机、高压清洗机等），服务单位自行提供防爆柜存放易燃易爆、剧毒类物品（包括但不限于：汽油、柴油、农药、老鼠药等），若服务单位存放工具器械、危险化学品或易爆易燃物品等，并因此在招标人或其权属分公司的区域内发生包括但不限于安全事故、治安事件等任何事故，造成人员、第三人人身或财产损失的，由服务单位承担事故的全部责任和善后事宜。</p>			
4	七	<p>★1. 服务单位必须保证投入本项目的机械设备数量能满足招标人服务要求（含花、草、树木修剪设备（如剪草机、高空作业车、剪灌机等）、洗地设备（如高压清洗机、清洗车等）、密封式垃圾清运车等），招标人有权要求服务单位根据合同要求增加机械设备数量。</p>			

备注：

- (1) 投标人应对照招标文件用户需求书的响应（其中“一、项目概况”除外），逐条逐项、如实地填写“偏离情况”，若发现未填写本表，或虚假填写本表，或伪造、变造证明材料的，按无效投标文件处理。若招标文件用户需求书中有“★”条款须逐条逐项、如实地填写“偏离情况”，未填写“★”条款以外的条款的，视为完全满足招标文件要求。
- (2) 偏离情况（投标文件对招标文件用户需求的响应程度）分为：正偏离、负偏离、无偏离。正偏离是指投标人对用户需求响应优于招标文件的要求；负偏离是指投标人对用户需求响应不满足或不完全满足招标文件的要求；无偏离是指投标人对用户需求响应完全满足招标文件的要求。
- (3) 应逐条逐项、如实地填写“偏离情况”。“偏离情况”项为正偏离（或负偏离）的，必须在“实质性响应的具体内容”项内详细说明与招标文件的偏离内容，“偏离情况”项为无偏离的，在“实质性响应的具体内容”项内填“完全响应招标文件要求”即可，也可进一步说明投标响应的具体内容。投标人可将反映服务能力的技术支持资料作为本表的附件，并在本偏离表“对应证明材料页码”项内注明其在投标文件中的具体页码。
- (4) 凡标有“★”的地方均被视为重要的技术指标要求或性能要求。投标人要特别加以注意，必须对此回答并完全满足这些要求，否则若有一项带“★”的指标未响应或不满足，将按无效投标处理。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

SSSSSZ12600026

2、拟投入的设备情况

设备清单

序号	设备类别	设备名称	数量	总质量（如有）	备注
1	机械、养护设备			
2				
3				
.....				

备注：

（1）投标人应根据自身实际情况按上述格式填写设备清单；填写密封式垃圾清运车时，须按总质量由小到大的顺序进行填写。

（2）自有设备的须提供：①购买发票扫描件；②设备照片/图片扫描件（照片/图片须清晰显示拍摄时间为2025年12月1日或以后）；③密封式垃圾清运车还须提供机动车行驶证扫描件（证件上显示的所有人应为投标人，并以证件上的总质量数据作为评审依据）。

（3）租赁设备的须提供：①租赁合同扫描件（合同有效期须至2027年6月30日或以后）；②设备照片/图片扫描件（照片/图片须清晰显示拍摄时间为2025年12月1日或以后）；③密封式垃圾清运车还须提供机动车行驶证扫描件（证件上显示的所有人应为租赁合同中的出租方，并以证件上的总质量数据作为评审依据）。

（4）未按上述要求提供证明材料的不得分。

3、投标人服务团队实力

投标人服务团队人员情况表

序号	姓名	本项目拟任岗位	性别	年龄	技术职称	专业	资格证书	备注

注：应提供上述人员身份证明、资格证书（或注册/执业/岗位证书/学历/技术职称）以及人力资源和社会保障部门（或税务部门）出具的 2025 年 7 月至 12 月连续六个月的社保缴纳证明扫描件，否则不得分。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

人员简历表格式

拟担任本项目_____（职位名称）人员简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任_____（职位名称）年限		
资格证书编号					
目前在任及以往服务项目情况					
采购人	项目名称	项目规模	所任职务	起止时间	

注：应提供上述人员身份证明、资格证书（或注册/执业/岗位证书/学历/技术职称）以及人力资源和社会保障部门（或税务部门）出具的2025年7月至12月连续六个月的社保缴纳证明扫描件，否则不得分。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

4、清洁管理方案（投标人自行编写，格式不限）

SSSSSZ12600026

5、绿化管理方案（投标人自行编写，格式不限）

SSSSSZ12600026

6、除四害及白蚁防治管理方案（投标人自行编写，格式不限）

SSSSSZ12600026

7、增值服务方案

7.1 增值服务承诺书(投标人根据自身服务内容自行承诺)

增值服务承诺书

序号	可提供增值服务的项目	是否提供相关增值服务	可提供的增值服务内容	投标文件页码
1	池壁清洁			
2	生产车间保洁			
3	除“四害”			
4	防疫服务			
5	其他(若有)			

备注:

1. 本承诺书作为《增值服务方案》评分依据;
2. 投标人可自行选择内容进行承诺, 投标人中标后按本承诺书事项作为验收要求。

投标人: _____ (企业数字证书电子签名)

日期: 年 月 日

说明: 由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

7.2 增值服务方案（投标人自行编写，格式不限）

SSSSSZ12600026

8、安全作业及应急预案（投标人自行编写，格式不限）

SSSSSZ12600026

9、服务承诺书格式

服务承诺书

致：东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司

我单位在东莞市水务环境投资控股集团供水有限公司2026-2027年度清洁保洁、绿化养护、除“四害”及灭蚁防治服务采购项目（招标编号：_____）招标中若获中标，我方承诺：

（1）在接到招标人通知后_____小时内到达项目服务现场进行服务。

特此承诺。

投标人：_____（企业数字证书电子签名）

日期： 年 月 日

说明：由投标人使用投标人的企业数字证书电子签名。

10、投标人认为有必要提供的其它材料（不做强制要求）

SSSSSZ12600026